



ГРАД ПИРОТ

Градска управа Пирот
Српских Владара број 82
Број: 404-243/2018
Датум: 07.05.2018.

ПРЕДМЕТ: ОДГОВОР НА ПОСТАВЉЕНО ПИТАЊЕ У ВЕЗИ ПОСТУПКА ЈН, РЕДНИ БРОЈ 1.2.8/2018: ГЕОДЕТСКЕ УСЛУГЕ

Дана 04.05.2018. потенцијални понуђач је поставио следећа питања:

1. Питање:

1. Ко обезбеђује односно прибавља документацију потребну за израду Пројекта репарцелације и то:

Катастарско топографски план
Информацију о локацији
Извод из предметног урбанистичког Плана
Копију плана парцела
Катастар водова
Листове непокретности,

и све остале потребне документе, како би се Пројекат парцелације урадио у складу са чланом 65. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014)?

1. Одговор:

1. Катастарско топографски план - ради Понуђач (тачка 5.из Спецификације за геодетске услуге)

Информацију о локацији, Извод из предметног урбанистичког Плана, Копију плана парцела, Катастар водова, Листове непокретности и све остале потребне документе прибавља Наручилац услуге, т.ј. Град Пирот.

2. Питање:

2. Ко плаћа таксе надлежним органима за прибављање потребне документације (из питања бр. 1) за израду Пројекта пре/парцелације, а такође и таксе РГЗ – у?

2. Одговор:

2. Таксе надлежним органима за прибављање потребне документације (из питања бр. 1) за израду Пројекта пре/парцелације плаћа Наручилац, осим таксе РГЗ – у коју плаћа Понуђач (наведено у Напомени бр.4, Спецификације за геодетске услуге).

3. Питање:

3. Ко плаћа таксу за „потврду“ Пројекта пре/парцелације надлежном органу?

3. Одговор:

3. Таксу за „потврду“ Пројекта пре/парцелације надлежном органу плаћа Наручилац услуге, т.ј. Град Пирот.



ГРАД ПИРОТ

4. Питање:

4. Да ли време потребно за прибављање документације код надлежних органа улази у рок за израду Пројекта пре/парцелације или не обзиром да време потребно за прибављање наведене документације не зависи од обрађивача већ од надлежног органа – службе надлежне за издавање тражених докумената?

4. Одговор:

4. Време потребно за прибављање документације код надлежних органа не улази у рок за израду Пројекта пре/парцелације

5. Питање:

5. Колика је површина обухвата за сваку локацију понаособ за коју се ради Катастарско топографски план, односно Пројекат пре/парцелације?

5. Одговор:

5. Наручилац не може дати податак о површини обухвата за сваку локацију понаособ за коју се ради Катастарско топографски план, односно Пројекат пре/парцелације. Зато понуђач формира јединичну цену по хектару или километру (како је наведено у позицијама 2 (2.1 и 2.2) и 5 (5.1-5.5) Спецификације за геодетске услуге).

6. Питање:

6. Колико делова и целих катастарских парцела обухвата нова грађевинска парцела за сваку локацију понаособ за коју се ради Пројекат пре/парцелације?

6. Одговор:

6. За сваку локацију понаособ за коју се ради Пројекат пре/парцелације Наручилац не може дати податак о томе колико делова и целих катастарских парцела обухвата нова грађевинска парцела. Од једне, две или више парцела могу бити формиране две или више парцела, те Понуђач даје цену за формирање две парцеле, т.ј. за сваку наредну парцелу по парцели (код позиције бр.1 Спецификације за геодетске услуге), т.ј. по хектару (код позиције бр.2 Спецификације за геодетске услуге).

Комисија за предметну ЈН